

AG Wohnen im Kiez (WiK) Protokoll der Sitzung vom 11. November 2015, 17.30 Uhr

TeilnehmerInnen: AnwohnerInnen: Frau Cramm, Frau Spreemann, Frau Sydow, Frau Scharlinsky, Herr Anders ch, Herr Surkau, Herr Rauschenbach, Herr Tosch, Herr Thiel (Mieterbeirat), Frau Bouali (ASUM), Frau Hänsele (Gewobag MB), Herr Singer (BSM), Herr Sagitza (BA Wohnungsamt), Frau Penava & Frau Fomferra (QM)

Protokoll: QM

Tagesordnung:

- 1) Informationen und Ankündigungen des QM
- 2) Vorstellung und Gespräch mit der neuen Nachbarschaftsbeauftragten Frau Gülümay Erkan
- 3) Themenbereich Wohnen und BewohnerInnen-Themen zum Quartier

Zu 1)

*Korrektur Protokoll 7.10.2015: Das Winterfest findet am Freitag, **11.12.2015** ab 14 Uhr in der Fussgängerzone statt.

*Neuwahlen Quartiersrat (QR) und Aktionsfondsjury (AJ): Das QM informiert, dass die beiden Beteiligungsgremien im Gebiet am 26.11.2015, um 18 Uhr in der Kiezstube (Mehringplatz 7) neu gewählt werden. Neben einem kulturellen Rahmenprogramm wird es ein Buffet und eine Kinderbetreuung geben. Zum jetzigen Zeitpunkt gibt es 14 KandidatInnen für den QR und 7 für die AJ. Die AG WiK ist herzlich eingeladen sich an der Wahl zu beteiigen und möglichst viele Nachbarn zu aktivieren.

*Rückmeldung aus QR und AJ: Der QR der aktuellen Amtsperiode wurde am 9.11.2015 dankend verabschiedet und hat als letzte Amtshandlung Fördermittel für eine Boulder-Wand in der Kurt-Schumacher GS freigegeben. Die nächste AJ tagt am 12.11.2015. Hier liegen 2 Aktionen zur Abstimmung vor. Das QM informiert in der nächsten AG über die Ergebnisse.

*Mieter Kochen für Mieter: Am Samstag, 14.11.2015 und 5.12.2015 heißt es im Cafe Madame ab 16 Uhr „Mieter kochen für Mieter“. Hier hat die AJ mit der Aktion „Kulinarischer Mehringplatz – al dente“ finanziell unterstützt. Alle Interessenten sind willkommen.

*Teichgelände Galilei GS: Am 19.11.2015 werden um 13.45 Uhr in der Galilei GS die Ergebnisse für den landschaftsplanerischen Wettbewerb zum Teichgelände der Schule vorgestellt. Alle Interessierten und vor allem die Eltern der Schulkinder sind eingeladen. Eine Fachjury kürt noch im November den Siegerentwurf.

*Salongespräch Bauhütte: Am 1.12.2015 gibt es um 19 Uhr in der Bauhütte ein Salongespräch zur Positionierung des Mehringplatzes im Bezirk. Interessierte sind herzlich willkommen.

*Wettbewerb Mehringplatz: Im Auftrag des Bezirksamtes Friedrichshain-Kreuzberg führte die asum GmbH von März bis Mai 2015 eine Bürgerbeteiligung zum landschaftsplanerischen „Wettbewerb Mehringplatz“ durch. Ziel war es, die Nutzungswünsche der NutzerInnen bereits für die Aufgabenstellungen an die Planungsbüros zu ermitteln. Damit können sich die Planenden bereits in der Entwurfsphase mit den Anforderungen an die Umgestaltung aus Nutzersicht auseinandersetzen. Um eine breite Beteiligung zu erreichen, standen den Interessierten verschiedene Beteiligungsangebote zur Verfügung. Am 3.12.2015 findet nun im Willy-Brandt-Haus, Wilhelmstraße 140, eine Bürgerversammlung um 18 Uhr statt. Dort werden die sieben Entwürfe aus dem Wettbewerb der Öffentlichkeit vorgestellt. Alle sind dazu eingeladen. Für das leibliche Wohl wird gesorgt. Der Siegerentwurf wird am 4.12.2015 durch eine Fachjury gekürt. Die Diskussion und Anregungen vom Vortrag fließen in die Entscheidung der Jury ein. Das Ergebnis wird u.a. in der „Südseite“ Anfang 2016 bekannt gegeben.

*Sanierungsbeirat: Herr Singer und Herr Rauschenbach berichten über die letzte Sitzung. Die Baumaßnahmen in der Kurt-Schumacher GS werden voraussichtlich bis Anfang 2019 dauern. In 2016/2017 wird der Schulneubau fertig gestellt.

Die nächste Sanierungsbeiratssitzung findet am 9.12.2015 statt. Das aktuelle Protokoll finden Sie unter: www.sanierung-südliche-friedrichstadt.de.

*Projekt „Wir packen es an!“: Das QM verteilt die neuen Aufkleber für bzw. gegen Sperrmüll, die im Zuge des Projektes „Wir packen es an!“ entworfen wurden. Es wird angeregt, dass nicht nur die

BewohnerInnen, sondern auch die Hauswarte die Aufkleber anbringen. Das 2-jährige Projekt befasst sich mit der Sauberkeit im Kiez und einer diesbezüglichen Sensibilisierung der Anwohnerschaft mit dem Thema. Das Projekt wurde auf der AG WiK im Juni vorgestellt (siehe Protokoll vom 10.06.2015).

Zu 2)

Als neue Nachbarschaftsbeauftragte ist Frau Gülümay Erkan eingesetzt, die im Kiez seit dem Herbstfest aktiv ist. Nach einer persönlichen Vorstellung schildert Frau Erkan ihre Erfahrungen aus den ersten Wochen am Mehringplatz und gibt einen Einblick in die Planungen. Vor allem über Aktionen sollen die NachbarInnen zunächst angesprochen und neugierig gemacht werden. Vorgesehen sind dabei u.a. Bastel- und Kochaktionen, gemeinsame Frühstücke und Beratungen. Als Herausforderungen nimmt Frau Erkan die Kommunikationsschwierigkeiten zwischen den Bewohnern wahr, ebenso die Schwellenangst, Neues auszuprobieren oder kennenzulernen. Frau Erkan ist telefonisch unter 030 – 52660523 erreichbar und montags zwischen 11 und 13 Uhr sowie mittwochs zwischen 16 und 18 Uhr in der Kiezstube am Mehringplatz 7 anzutreffen. Die AG WiK freut sich, wenn Frau Erkan zum Austausch auch in Zukunft an den Sitzungen teilnimmt.

Zu 3)

*Allgemeine Müllproblematik im Gebiet: Die Mitglieder der AG WiK berichten über die anhaltende und stetige Müllproblematik und den damit einhergehenden Rattenbefall im Gebiet. Insbesondere an den Wochenenden, wenn die Hauswarte nicht tätig sind, kommt es zu Ansammlungen von Müllbergen. Für eine Verbesserung der Situation und zur Aufklärung der Mieter ist eine gute Zusammenarbeit von Wohnungsgesellschaften, BSR, Alba und dem Gesundheitsamt notwendig. Herr Thiel vom Mieterbeirat gibt einen kurzen Einblick in seinen Erfahrungsschatz mit den Mietern und betont, dass vor allem die direkte, „ruhige“ Ansprache erfolgsversprechend ist.

*Müllplatz Intihaus/KMA: Erneut wird diskutiert, wie mit der Situation des jetzigen Müllstandortes umgegangen wird und inwieweit der Status quo verbessert werden kann. Vorgeschlagen wird, die Mülltonnen in den Kiezs Garten zu stellen, was jedoch die Nutzung des Garten durchaus einschränken würde. Angeregt wird ein klärendes Treffen zwischen den Gebäudeeigentümern und dem Pächter zusammen mit dem QM, Mieterbeirat und evtl. WiK Mitgliedern. Für dieses Treffen muss unbedingt ein Katasterauszug des gesamten Pachtobjektes vorliegen und eine Vor-Ort-Begehung geplant werden.

*Parkhaus EB Group: Die Mitglieder der AG berichten, dass eine Genehmigung zum Abriss des Parkhauses vorliegt. Die zukünftige Bebauung ist noch ungeklärt. Einige BewohnerInnen sind erstaunt, dass sie trotz der Abrissplanungen bis dato noch keine Parkplatzkündigungen vorliegen haben.

*Finanzierung Frauenfrühstück/Platzgärtner: Das vom QM organisierte türkische und arabische Frauenfrühstück dient der Aktivierung von Frauen aus dem Quartier und dem Abbau von Schwellen- und Berührungängsten gegenüber Institutionen. Der niedrigschwellige Ansatz ist eine Beteiligungsform und soll die Integration fördern und stärken. Alle TeilnehmerInnen bringen Frühstücksbeiträge mit. Vom QM-Trägerverein werden Tee und Kaffee sowie Brötchen gestellt.

Die Finanzierung eines Platzgärtners ist auch in 2016 gesichert.

*Galilei GS: Herr Surkau vermeldet, dass die Galilei GS bei der letzten Schulinspektion sehr gut abgeschnitten hat. Vor allem die Ganztagsbetreuung bis 18 Uhr mit breitgefächerten Angeboten und die gute Arbeit der Schulleiterin Frau André wurden positiv bewertet. Eine Unterstützung der GS wird auch in Zukunft weiterhin sinnvoll sein. Es wird angeregt, Frau André zu einem der nächsten türk./arab. Frauenfrühstücke einzuladen.

*Verabschiedung Herr Neu: Die Abschiedsfeier für Hardy Neu findet am Samstag, 21.11.2015 ab 14 Uhr vor seinem Laden HotSpot statt.

*Bombenentschärfung: Bei der Bombenentschärfung am 25.10.2015 fühlten sich nicht alle BewohnerInnen gut informiert.

*Bebauung Blumengroßmarkt/taz: Herr Rauschenbach informiert, dass sich im Boden des Baugeländes eine sog. „Torflinse“ befindet. Dies bedeutet, dass eine Bebauung voraussichtlich nur auf Pfählen möglich ist und ein hoher Kostenfaktor sehr wahrscheinlich ist.