

AG Wohnen im Kiez (WiK) Protokoll der Sitzung vom 6. April 2016, 17.00 Uhr

TeilnehmerInnen: AnwohnerInnen: Frau Cramm, Frau Spreemann, Frau Sydow, Herr Andersch, Herr Rauschenbach, Herr Surkau, Herr Tosch, Frau Çelik (Nachbarschaftsbeauftragte), Frau Zeisig (GEWOBAG), Herr Fust (Platzgärtner), Frau Fomferra & Frau Kallee (QM)

Protokoll: QM Praktikant

Tagesordnung:

- 1) Informationen und Ankündigungen des QM
- 2) Themenbereich Wohnen und BewohnerInnen-Themen zum Quartier

Zu 1)

Begrüßung und Protokoll: Das QM Team begrüßt die TeilnehmerInnen zur AG Wohnen im Kiez. Die neue Praktikantin des QM Deborah Kallee wird vorgestellt. Frau Fomferra korrigiert Angaben im letzten Protokoll zum Wettbewerb Mehringplatz (Top 1). Das Siegerbüro ist zum jetzigen Zeitpunkt mit der Vorentwurfsplanung beauftragt. Bis Ende August werden die Bauplanungsunterlagen (BPU) erstellt und NICHT die Ausführungsplanung. Diese erfolgt im Herbst/Winter und Baubeginn ist im Idealfall im Frühjahr 2017. Mitte Mai wird die „nachgebesserte“ Fassung des Wettbewerbsergebnisses voraussichtlich in der Galilei-Grundschule unter Beteiligung der Entwurfsarchitekten vorgestellt (11.05. angefragt).

Quartiersrat/Aktionsfonds: Der Quartiersrat (QR) tagte zuletzt am 18.03.2016 und führte einen Workshop zur Diskussion und Erarbeitung der Bedarfslagen und zukünftigen Handlungsschwerpunkte im QM-Gebiet durch. In der AG WiK kommt die Frage auf, warum die QR-Sitzungen nicht öffentlich stattfinden. Dies ist damit zu erklären, dass die Mitglieder des QR am Mehringplatz dies so in ihrer Geschäftsordnung festgelegt haben.

In der letzten Aktionsfondsjurysitzung wurde positiv über einen Antrag zur Neubepflanzung von 11 Rhododendronkübel abgestimmt. Die nächste Sitzung findet am 14.04.2016 statt.

Einladungen/Veranstaltungen: Am 6.04.2014 wird um 19 Uhr im Zuge des durch den QR geförderten Projektes „Common Ground Mehringplatz – Die Nachbarn, die Kunst und die Welt“ in der Kiezstube ein Dokumentarfilm über ein Kino in Palästina gezeigt und am Donnerstagnachmittag (7.04.) tritt um 16 Uhr ein Clown auf. Die weiteren Events sind auf den Plakaten des Projektes angekündigt und u.a. an der Litfaßsäule des QM zu finden. Am 26.04. findet das erste Common Ground Forum zur Zwischenevaluation des Projektes statt.

Am 23.04. findet ein über den Aktionsfonds gefördertes Fußballturnier in der Kurt-Schumacher-GS statt, zu dem man sich gern bis zum 18.04. anmelden kann.

Baustelle Theodor-Wolff Park: Am Rande des Parks befindet sich eine Baustelle, da eine Häuserfassade künstlerisch gestaltet wird (Elefant, mir Weltkugel auf Rüssel). Herr Fust fragt nach, wie lange die Fertigstellung dauert und gibt eine Rückmeldung auf der nächsten Sitzung.

Neues Geschäft Friedrichstr. 246: Voraussichtlich wird in die leerstehenden Räume in der Friedrichstraße 246 ein „1-Euro-Shop“ einziehen. Diese Information wird von der AG zwiespältig aufgenommen.

Zu 2)

Sanierungsbeirat 23.03.16: Herr Rauschenbach berichtet, dass in der letzten Sitzung angekündigt wurde, dass die Umzäunung des Mehringplatzes im Sommer 2016 aufgehoben wird, da die Bauarbeiten der BVG auf dem Platz abgeschlossen sein werden. Für die Zukunft (bis zur Umgestaltung des Platzes) ist ein provisorischer Asphaltweg von Nord nach Süd geplant. Es wird angemerkt, dass dies problematisch sein könnte, da der Gewinnerentwurf für den Platz eine andere Wegeführung vorsieht. Der Fachbereich Stadtplanung wird auf der Grundlage des OKRA-Plans die Nachverdichtung entlang der Franz-Klühs-Straße fordern. Die EB-Group und die Gewobag werden zur nächsten Sitzung eingeladen und gebeten, ihre Entwürfe im Sanierungsbeirat vorzustellen. Nähere Informationen zur Sitzung sind dem Protokoll unter www.sanierung-suedliche-friedrichstadt.de zu entnehmen.

Gewobag: Am 5.04.2016 fand eine Mieterversammlung für die Mieter der Friedrichstraße 4 zu den anstehenden Sanierungsarbeiten statt. Ab Mai wird es persönliche Gespräche mit den Mietern zur Vorgehensweise geben. Da die Mieter ihre Wohnungen für voraussichtlich 3 Monate verlassen müssen, wird es entsprechende Ausgleichswohnungen geben. Die Arbeiten werden Mitte 2017 erfolgen. Es wird strangweise vorgegangen werden.

Herr Andersch merkt an, dass es ebenfalls am Mehringplatz 9 Probleme gab und die Heizkörper und Balkone regelmäßig gestrichen werden sollten. Frau Zeisig von der Gewobag wird sich erkundigen.

Pflanzaktion der Gewobag: Am Freitag, 29.04. führt die Gewobag eine Pflanzaktion in der Hedemannstraße durch. Alle AnwohnerInnen sind eingeladen.

Theodor Wolff Park: Herr Fust sammelt zweimal täglich Müll im Park, um gegen den Rattenbefall vorzugehen. Insbesondere die „Vermüllung“ auf dem Spielplatz und die Entsorgung von Lebensmittelresten (Brot) im Park ziehen Ratten an. Die Entfernung der Unterpflanzungen war eine sinnvolle Maßnahme zur Beseitigung von „Rattenverstecken“.

Gartenanlage Gewobag: Herr Andersch bemängelt, dass die Grünflächen im Hof (zwischen Brandesstraße und Lindenstraße) von ballspielenden Kindern zerstört werden. Außerdem zerstören Radfahrer den Rasen. Er kritisiert, dass die Kosten für Gartenarbeiten in der Miete inbegriffen sind aber nichts gemacht wird und bringt erneut den Vorschlag, kleine Gitter oder andere Hindernisse zum Schutze für Büsche und Pflanzen in der Gartenanlage zu installieren. Außerdem müsste man die Tore ölen. Es wird festgestellt, dass die Kinder generell mehr Platz bräuchten und über eine Kooperation mit der Lernwerkstatt nachgedacht. Frau Zeisig berichtet diesbezüglich, dass die Gartenanlage umgestaltet wird und Bewegungselemente geplant sind. Außerdem wird beschlossen, dass die Eltern direkt angesprochen werden sollen und man das Problem bei den Frauenfrühstücken erwähnen sollte. In diesem Zusammenhang könnte zur Verdeutlichung eine Begehung der Gartenanlage stattfinden.

Müllraumbeklebung/Müllproblematik: Die Situation der Müllräume hat sich laut Aussagen der TeilnehmerInnen seit der Umgestaltung verbessert. Allerdings merkt Herr Andersch an, dass viele Möbelverpackungen neben den Papiertonnen abgelegt werden und hält eine Zerkleinerungsanlage für notwendig.

Auch in der Friedrichstraße 4 gibt es Probleme mit dem Müll, da hier während der Bauarbeiten keine Mülltrennung erfolgt. Frau Zeisig wird nachhaken.

Rückblick Konzert Common Ground Mehringplatz: Die Nachbarschaftsbeauftragte Frau Celik berichtet, dass das Auftaktkonzert des Projektes „Common Ground Mehringplatz“ - Die Nachbarn, die Kunst und die Welt“ sehr gut ankam und dass die Veranstaltungen in Zukunft auch per Flyer angekündigt werden. Es wird vorgeschlagen, in den Hausfluren des QM-Gebietes Kästen für die Ankündigungen anzubringen und die ggf. über den Aktionsfonds zu beantragen. Da im Aktionsfonds jedoch für eine Aktion nur max. 1.500€ beantragt werden können, ist dies leider nicht umsetzbar.

ASUM: Da Frau Bouali leider noch immer erkrankt ist, wird das QM die ASUM bitten, eine VertreterIn in die AG zu schicken. Da extra für Frau Bouali der Sitzungsbeginn auf 17 Uhr vorverlegt wurde, muss überlegt werden, ob dies ggf. rückgängig gemacht werden sollte.

NÄCHSTE AG Wohnen im Kiez: 4. Mai 2016, 17.00 – 19.00 Uhr
--