

AG Wohnen im Kiez (WiK)
Ergebnisprotokoll der Sitzung vom 6. Februar 2019, 17.30 – 19.30 Uhr

TeilnehmerInnen: BewohnerInnen und Interessierte sowie VertreterInnen von Mieterbeirat, Gewobag und BA Wohnen
Protokoll: QM Praktikantin

Tagesordnung:

- 1) Begrüßung und Protokoll
- 2) Informationen und Ankündigungen des QM
- 3) Themenbereich Wohnen und BewohnerInnen-Themen zum Quartier

Zu 1)

Das Protokoll der letzten Sitzung wird angenommen. Das QM meldet zurück, dass die neuen Ehrenamtspässe voraussichtlich Ende Februar zugestellt werden.

Vorstellung der neuen Praktikantin im QM, Frau Pufahl, die Geographische Wissenschaften an der Freien Universität zu Berlin studiert und das Team bis zum 30. April 2019 unterstützt.

Zu 2)

2.1. Sanierungsbeiratssitzung: Die nächste Sanierungsbeiratssitzung findet am 27. Februar 2019, um 18:00 Uhr, im Rathaus Kreuzberg, Raum 2.051, Yorckstraße 4-11, 10965 Berlin statt. Das Protokoll der letzten Sitzung vom 23. Januar 2019 kann unter www.sanierung-suedliche-friedrichstadt.de eingesehen werden.

2.2. Öffentliche Quartiersratssitzungen: Das QM informiert, dass der Quartiersrat i.d.R. jeden 2. Montag im Monat, ab 18.30 Uhr öffentlich tagt. Anmeldungen können bis Freitag vor der Sitzung erfolgen. Die jeweilige Tagesordnung ist eine Woche vor der Sitzung auf der Webseite des QM und dem Aushang im QM-Büro zu entnehmen. Die nächsten Sitzungstermine sind: 11. Februar und 11. März 2019.

2.3. Vorführung „Unterwegs mit dem Roten Schal“: Der Dokumentarfilm „Unterwegs mit dem Roten Schal“ über die Kreuzberger Stadtteilmütter wird der Nachbarschaft voraussichtlich am 4. April 2019 im Anschluss an die AG Wohnen im Kiez in der Kiezzstube gezeigt. Der Film gibt einen guten Einblick in den Alltag der Stadtteilmütter und wurde hauptsächlich im Kiez gedreht. Nähere Informationen durch das QM in der nächsten Sitzung.

2.4. Stadtteilzentrum Friedrichstr. 1-3: Die Ausschreibung und das Vergabeverfahren für die Stelle des Stadtteilzentrumskoordinators sind abgeschlossen und der Zuschlag wurde erteilt. Der Koordinator soll die konkreten Bedarfe ermitteln, um die konzeptionelle Ausrichtung des Stadtteilzentrums weiter zu konkretisieren und die bestehenden Angebote, Träger und Akteure besser miteinander zu vernetzen.

Zu 3)

3.1. Gastbeitrag – Philip Nebe: Der TU-Student Philip Nebe bittet im Rahmen seiner Masterarbeit im Studienfach Soziologie um Mithilfe. Gesucht werden TeilnehmerInnen für Interviews, die Fragen zum Thema „Wahrnehmung des Quartiers“ beantworten. Die Teilnahme erfolgt anonym und dauert ca. 20-30 min. Jede(r) zwischen 18 und 70+ Jahren kann teilnehmen, jedoch werden AnwohnerInnen, die von Transferleistungen (bzw. mit Wohnberechtigungsschein) leben, bevorzugt. Bei Interesse oder Fragen kann sich gern direkt an philip.nebe@campus.tu-berlin.de gewendet werden.

3.2. Todesfall – Mieterbeirat: Herr Breffke, der Kassenwart des Mieterbeirats, ist überraschend verstorben. Ein neuer Kandidat für die Position hat sich bereits gefunden, jedoch sind die notwendigen Formalitäten noch zu klären.

3.3. Flyer - Neben.de: Eine Anwohnerin informiert über einen Flyer der Nachbarschaftswebseite „Neben.de“, der aktuell in den Briefkästen im Kiez zu finden ist. Es wird um Vorsicht gebeten, da die Flyer eventuell unseriös sein könnten. Das QM informiert sich über die Organisation und gibt eine Rückmeldung in der nächsten Sitzung.

3.4. Mietrückstand: Ein Anwohner beschwert sich über die Wortwahl eines Briefs der Gewobag, der ihm einen Mietrückstand mitteilte. Da Mahnungen meist automatisiert versandt werden, kann hier laut der Gewobag-Vertreterin nicht individuell auf die Adressaten eingegangen werden. Trotzdem nimmt Frau Zeisig die Anregung mit in das Unternehmen.

3.5. Neues Mietrechtsanpassungsgesetz: Ab dem 1. Januar 2019 ist ein neues Mietrechtsanpassungsgesetz in Kraft getreten. Demnach darf u.a. der Vermieter die jährliche Miete nach durchgeführten Modernisierungsmaßnahmen nur noch um 8% erhöhen. Weiterführende Informationen sind auf der Website des deutschen Mietgerichtstags unter www.mietgerichtstag.de zu finden.

3.6. Projekt für mehr Sauberkeit im Kiez: Von den AnwohnerInnen wird angemerkt, dass der Kiez trotz der Umsetzung des Projektes „Mehr Sauberkeit im Kiez“ über den Projektfonds des QMs gefühlt noch verschmutzter sei als vorher. Dabei handelt es sich u.a. auch um Elektromüll, der auf die Straße gestellt wird. Es wird an dieser Stelle darauf hingewiesen, dass nicht funktionierende Elektrogeräte mit Hilfe der ehrenamtlichen Mitarbeiter des „Repair Cafés“ gemeinsam mit den NachbarInnen repariert werden können. Das Repair Café findet jeden 1. Montag im Monat, ab 15.30 Uhr, in der Kiezstube am Mehringplatz 7 statt und wurde über den Aktionsfonds des QM unterstützt.

<p>Nächste AG Wohnen im Kiez: 6. März 2019, 17.30 – 19.30 Uhr Ort: QM am Mehringplatz, Friedrichstraße 1</p>
