

AG Wohnen im Kiez (WiK)  
Ergebnisprotokoll der Sitzung vom 2. Mai 2018, 17.30 – 19.30 Uhr

**TeilnehmerInnen:** BewohnerInnen sowie VertreterInnen von Mieterbeirat, Kubiq e.V., Bezirksamt, Gewobag MB und Platzgärtner (3B)

**Protokoll:** QM

### Tagesordnung:

- 1) Informationen und Ankündigungen des QM
- 2) Gastbeitrag: Kubiq e.V.
- 3) Themenbereich Wohnen und BewohnerInnen-Themen zum Quartier

### Zu 1)

**1.1. Protokoll:** Das Protokoll der letzten Sitzung wird angenommen. Der neue Platzgärtner Herr Seebold stellt sich vor und ist seit dem 1. Mai 2018 im Kiez aktiv.

**1.2. Willkommensfest Tempohome:** Am Dienstag, 8. Mai 2018, findet zwischen 15 und 20 Uhr ein Willkommensfest im Tempohome für Geflüchtete in der Alten Jakobstr. 4 statt. Alle interessierten NachbarInnen sind eingeladen.

**1.3. Flashmob KMA:** Am Mittwoch, 9. Mai 2018, findet um 16 Uhr der diesjährige „Flashmob“ der KMA mit dem Thema „Biene“ vor dem Roten Rathaus in Mitte statt.

**1.4. Sanierungsbeirat:** Die nächste Sanierungsbeiratssitzung findet am 23. Mai 2018, um 18 Uhr, in der Kiezzstube statt. Das Protokoll der letzten Sitzung vom 25. April 2018 kann unter [www.sanierungs-suedliche-friedrichstadt.de](http://www.sanierungs-suedliche-friedrichstadt.de) eingesehen werden.

**1.5. Nachbarschaftliches Fastenbrechen:** Am 6. Juni 2018 lädt das Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg gemeinsam mit dem Quartiersmanagement, der KMA und aktiven Trägern aus dem Kiez zum gemeinsamen Fastenbrechen in den interkulturellen Kiezzgarten (Friedrichstr. 1) ein. Die Einlasszeit ist von 19:30 bis 20:30 Uhr. Die Platzanzahl ist begrenzt. Die Veranstaltung wird mit Mitteln der Sozialen Stadt unterstützt und leistet einen Beitrag dazu, eine Botschaft der Demokratie und Toleranz in den Kiez zu senden.

Der Vorschlag des QMs, am 6. Juni 2018 gemeinsam nach der AG WiK zum Fastenbrechen zu gehen, wird von den SitzungsteilnehmerInnen wohlwollend aufgenommen.

### Zu 2)

Michael Kreutzer vom Verein Kubiq e.V. informiert die Kiezzrunde über sein geplantes Projekt „Geschütztes Milieu. Dramaserie am Mehringplatz“ für das er plant, bei der Senatskulturverwaltung einen Antrag zur Förderung zu stellen.

### Zu 3)

**3.1. Sicherheit BVV:** Der Quartiersratssprecher informiert, dass der Quartiersrat ein Schreiben zum Thema Sicherheit rund um den Mehringplatz an die BVV gesandt hat und hier eine Antwort in den nächsten 14 Tagen erwartet wird. Weiterführende Informationen werden in der AG WiK im Juni bekannt gegeben.

**3.2. Situation Wohnungsbestand EB-Group:** Ein Mieter der Wilhelmstr. 6 informiert über einen Briefkasteneinwurf von einem Nachbarn, der die Missstände im Haus aufzeigt und auf den schlechten Zustand der Hausflure/Aufzüge hinweist.

Zudem wird kritisiert, dass in der Verwaltung der Anlage scheinbar häufige Personalwechsel stattfinden und den Mietern keine kontinuierliche Ansprechperson zur Verfügung steht. Berichtet wird über einen Vorfall, bei welchem einem Mieter bei einem kleinen Mietrückstand sofort mit Kündigung gedroht wurde. Die MieterInnen der EB Group fragen sich, wie es um den geplanten Neubau steht und verweisen auf die sich mittlerweile erneut verschlechternde Situation im Parkhaus. Hier wurden wieder vermehrt Personen

beobachtet, die sich Zugang zum Parkhaus verschaffen. Ob es sich um Jugendliche, Obdachlose und/oder Junkies handelt, ist unklar.

**4.3. Aktuelle Themen zum Wohnbestand der Gewobag:** Als Probleme werden erneut die suchtkranken Menschen auf dem Mehringplatz (oftmals mit Hunden), „Taubenfütterer“, Ratten, Sperrmüll, Spritzenfunde auf Spielflächen, die mangelhafte Umsetzung der Hausordnung und das unzureichende Sicherheitsgefühl benannt. Diskutiert wird, dass sich ein Teil der Bevölkerung den Sicherheitsdienst der Gewobag zurückwünscht. Mieterbeirat und Quartiersrat sind hier bereits aktiv. Seitens der Gewobag MB wird zu Bedenken gegeben, dass sich diesbezüglich mehr als die Hälfte trotz eventuell anfallender Mehrkosten dafür aussprechen müsse.

**4.4. Veranstaltung Bauhütte:** Am Donnerstag, 3. Mai 2018 findet zwischen 19 und 21 Uhr ein Vortrag von Sebastian Bührig mit dem Thema: „MITTEN AM RAND. Leipziger Straße & Mehringplatz // eine Gegenüberstellung“ statt. Veranstaltungsort ist die Bauhütte Südliche Friedrichstadt (Besselstraße Ecke Enkestraße). Interessierte sind willkommen.

**4.5. Rundgang durch das Sanierungsgebiet Südliche Friedrichstadt zum Tag der Städtebauförderung:** Der ca. zweistündige Rundgang findet am Samstag, 5. Mai 2018, ab 14 Uhr statt und zeigt an mehreren Stationen die Entwicklung des innerstädtischen und historisch bedeutsamen Gebietes auf. Neben städtebaulichen Projekten der Sanierung sind die sozialen Sanierungsziele bei Wohnungsneubau und für den Wohnungsbestand, das Konzeptvergabefahren bei öffentlichen Liegenschaften aber auch die IBA 1987 / 1989 Themen des Rundgangs. Treffpunkt ist der südliche Eingang zur U6 auf dem Mehringplatz. Anmeldung erwünscht unter: bouali@asum-berlin.de

**4.6. BVG:** Ein Mieter informiert, dass vermehrt beobachtet wird, dass die Trinker/Junkies nunmehr ihre Notdurft hinter der Signalanlage im U-Bahntunnel der U6 (unterhalb der Rolltreppe) verrichten.

<p style="text-align: center;"><b>Nächste AG Wohnen im Kiez: 6. Juni 2018, 17.30 – 19.30 Uhr</b> <b>Ort: Kiezstube, Mehringplatz 7</b></p>
--