

**AG Wohnen im Kiez (WiK)**  
**Protokoll der Sitzung vom 1. März 2017, 17.30 – 19.30 Uhr**

**TeilnehmerInnen:** AnwohnerInnen: Frau Spreemann, Herr Rauschenbach, Herr Fust (Platzgärtner), Herr Kicking (Sanierungsbeauftragter – Stadtkontor), Herr Sagitza (BA Wohnen), Herr Hühn (QM Webredakteur), Frau Fomferra (QM), Frau Rakovsky (QM Praktikantin)

**Entschuldigt:** Frau Harth (asum), Frau Sydow, Frau Zeisig (Gewobag), Herr Surkau, Herr Tosch

**Protokoll:** QM

**Tagesordnung:**

- 1) Informationen und Ankündigungen des QM
- 2) Themenbereich Wohnen und BewohnerInnen-Themen zum Quartier

**Zu 1)**

**Begrüßung und Protokoll:** Das QM Team begrüßt die TeilnehmerInnen zur AG Wohnen im Kiez. Das Protokoll der letzten Sitzung wird angenommen. Rückmeldung der Gewobag zum letzten Protokoll: Die defekte Bewässerungsanlage im Innenhof der Lindenstraße wird Ende März/ Anfang April 2017 überprüft und ggf. repariert. Das benannte Flurbeet in der Lindenstraße 116 wird momentan aufgrund von permanentem Vandalismus nicht genutzt. Hier muss langfristig geguckt werden inwieweit das Beet anderweitig genutzt werden kann.

**Gewobag - Mieterbeiratswahl:** Im März/April 2017 findet der Kandidatenaufwurf für die Mieterbeiratswahl der Gewobag im Mehringkiez statt. Frau Zeisig wird in der Aprilsitzung entsprechend informieren.

**Neues von Aktionsfondsjury (AJ) und Quartiersrat (QR):** Der QR hat in seiner letzter Sitzung zum Thema Nachbarschaft diskutiert. Die AJ hat 3 Aktionen befürwortet und entsprechende Mittel zur Verfügung gestellt: Fußballturnier im April/Mai 2017, Kunst- und Theaterfest im September 2017 und eine Aktion zum Weltfrauentag am 8. März 2017, bei der gemeinsam Kopf- und/oder Halstücher gestaltet werden können (10-12 Uhr, QM-Büro).

**Informationsveranstaltung der BVG:** QM informiert über die öffentliche Informationsveranstaltung der BVG zu den Baustellen in der Friedrichstraße und auf dem Mehringplatz am 8. März 2017, 18–20 Uhr im Interkulturellen Familienzentrum tam in der Wilhelmstraße 116.

**Sanierungsbeiratssitzung:** Die nächste Sanierungsbeiratssitzung findet am 22. März 2017 um 18 Uhr im tam statt. Auf der Sitzung am 22. Februar 2017 wurde bekannt gegeben, dass der Baubeginn zur Umgestaltung des Mehringplatzes frühestens Mitte 2018 erfolgen kann. Des weiteren erfolgten u.a. Informationen zur Nachverdichtung der westlichen Franz-Klühs-Straße, zu Wahlen der Gebietsvertretung, zur Beleuchtung des Engels auf dem Mehringplatz und zum Sachstand aktueller Projekte. Das Protokoll der letzten Sitzung kann unter [www.sanierung-suedliche-friedrichstadt.de](http://www.sanierung-suedliche-friedrichstadt.de) eingesehen werden.

**Wettbüro Fußgängerzone Friedrichstraße:** QM informiert über die Schließung des Wettbüros.

**Planung AG WiK 2017 - Einladung von Experten:** In der Maisitzung wird die Berliner Feuerwehr anwesend sein und u.a. über das Verhalten im Brandfall, Anbringung von Rauchmeldern und Präventionsmaßnahmen zur Brandvermeidung informieren. Ein gemeinsamer Kiezspaziergang ist für Juni angedacht.

**Zu 2)**

**Vorstellung Jan Kicking (Stadtkontor):** Seit 1. Januar 2017 ist die Stadtkontor GmbH Sanierungsbeauftragte des Sanierungsgebietes Südliche Friedrichstadt. Zuständige Mitarbeiter neben Jan Kicking sind Uwe Hackmann und Greta Riebelmann. Weiterführende Informationen unter [www.sanierung-suedliche-friedrichstadt.de](http://www.sanierung-suedliche-friedrichstadt.de).

Kontaktdaten:

Stadtkontor Gesellschaft für behutsame Stadterneuerung mbH  
Schornefegergasse 3  
14482 Potsdam  
Tel.: (0331) 74 35 70  
Fax: (0331) 74 82 09 2  
E-Mail: sfs@stadtkontor.de

**Feuerwehrthemen:** Herr Rauschenbach schlägt zu den o.g. Themen eine Begehung des Kiezes gemeinsam mit der Feuerwehr vor.

**Spielplatz Theodor-Wolff-Park (TWP):** Die Neugestaltung des Spielplatzes im TWP wird von der Runde positiv bewertet und kommt bei den Kindern aus dem Kiez gut an. Herr Kickinger berichtet, dass der Mehrkostenantrag zum TWP bewilligt wurde und die Gestaltung des Parks in diesem Jahr fertig gestellt wird. Der Brunnen im Park („Kanne mit Tasse“) bleibt erhalten. Das QM informiert die Runde, sobald der Termin zur offiziellen Eröffnung des Spielplatzes feststeht.

**„Mehringplatz spezial“:** Herr Rauschenbach wird sich dafür einsetzen, dass es eine Briefmarke mit dem Motiv Mehringplatz geben wird.

**Wahl Gebietsvertreter Sanierungsbeirat:** Die Neuwahl der Gebietsvertretung ist für die 27. KW 2017 vorgesehen. Am 5. Juli wird es eine zentrale Gebietsversammlung geben, auf der die VertreterInnen der verschiedenen Interessengruppen gewählt werden. Weitere Informationen sind dem Protokoll der Sanierungsbeiratssitzung vom 22. Februar 2017 zu entnehmen.

**Stand Baustelle BVG:** Herr Fust berichtet zum neusten Stand der BVG Baustelle: Fahrstuhl auf dem Mehringplatz bereits funktionsfähig und zeitnah betriebsbereit; momentan Bau einer Rampe zum Fahrstuhl; Statue Clio noch immer „kopflös“; Wochenmarktsituation schwierig/beeengt, da Stellflächen momentan nur im östlichen Außenring (Grund: Baustellenzufahrt über den westl. Außenkreis); Bewohnerbeschwerden aufgrund des Trinkerpublikums auf dem Mehringplatz, Herr Fust verweist Trinker auf alternativen Standort, Hinweis QM: bei Verstößen sind unbedingt Polizei und Ordnungsamt durch die Bewohnerschaft zu kontaktieren.

Herr Kickinger bittet um regelmäßigen Austausch mit Herrn Fust.

**Spielplatz Wilhelmstraße (Innenhof):** Eine Bewohnerin stellt die Notwendigkeit einer weiteren Spielplatzfläche im entstehenden Innenhof in der Wilhelmstraße im Zuge der Nachverdichtung entlang der Franz-Klühs-Straße in Frage.

**Soziale Mieterberatung:** Herr Sagitza informiert über Mietzuschusszahlungen: Alle Berliner Mieterhaushalte in Sozialwohnungen erhalten auf Antrag einen Mietzuschuss zur Sicherung einer tragbaren Mietbelastung. Durch den Mietzuschuss kann die Mietbelastung erheblich gesenkt werden. Nähere Informationen unter [www.mietzuschuss.berlin.de](http://www.mietzuschuss.berlin.de).

Desweiteren gibt es in der Arndtstraße 32, 10965 Berlin (Gesoplan) für alle Haushalte in Friedrichshain-Kreuzberg eine kostenlose soziale Mieterberatung. Sprechzeiten: Dienstag und Donnerstag: 11-13 Uhr, Donnerstag 16-18 Uhr mit Rechtsanwalt. Nähere Informationen unter: [www.gesoplan.de/html/kreuzberg.html](http://www.gesoplan.de/html/kreuzberg.html).

**Anmerkung Aprilsitzung:** Herr Kickinger entschuldigt sich für die Sitzung im April.

<p><b>NÄCHSTE AG Wohnen im Kiez: 5. April 2017, 17.30 – 19.30 Uhr</b> <b>Ort: QM am Mehringplatz, Friedrichstraße 1</b></p>
---