

AG Wohnen im Kiez (WiK)

Ergebnisprotokoll der Sitzung vom 2. August 2017, 17.30 – 19.30 Uhr

TeilnehmerInnen: Frau Mulwa, Frau Skrotzki, Frau Spreemann, Frau Srais und Tochter, Frau Sydow, Frau Rissmann, Frau Wicke-Kaya, Herr Hönig, Herr Nübel, Herr Rauschenbach, Herr Tosch, Frau Lücker (Die Globale e.V.), Henry Fust (Platzgärtner), Herr Thiel (Mieterbeirat), Herr Sagitza (BA Wohnen), Herr Kickingier (Stadtkontor), Frau Zeisig (Gewobag), Herr Hildebrandt (Gewobag), Frau Fomferra (QM), Herr Girnus (QM Praktikant)

Protokoll: QM (Praktikant)

Tagesordnung:

- 1) Informationen und Ankündigungen des QM
- 2) Themenbereich Wohnen und BewohnerInnen-Themen zum Quartier

Zu 1)

Begrüßung und Protokoll: Das Protokoll der letzten Sitzung wird mit folgendem Nachtrag angenommen: *Informationen zur Umgestaltung des Mehringplatzes – Auszug aus Protokoll der Sanierungsbeiratssitzung am 28. Juni 2017:* Die BPU (Bauplanungsunterlage) für den Mehringplatz ist (...) bestätigt worden, hierbei wurden jedoch rd. 440.000 € gestrichen. Gegen diese Entscheidung wird Widerspruch eingelegt. Unterschiedliche Ansätze in den Einheitspreisen sind u.a. ein Grund für die unterschiedlich ermittelten Gesamtkosten. Die Planung wird unabhängig von dieser Entscheidung fortgesetzt. Der Baubeginn wird für Mitte 2018 vorbehaltlich der Planung der Berliner Wasserbetriebe angestrebt.

Bürgerveranstaltung: Am 21. September 2017 veranstaltet das QM um 18.30 Uhr eine Bürgerversammlung in der Kiezstube (Mehringplatz 7). Das QM stellt hier die Handlungsschwerpunkte für die nächsten Jahre vor und nutzt die Veranstaltung als Auftakt für die bevorstehenden Neuwahlen des Quartiersrats und der Aktionsfondjury.

AWO Denkmal: Auf der Grünfläche an der Gitschiner Straße wird ein Denkmal für die Gründerin der Arbeiterwohlfahrt (AWO), Maria Juchacz (1879-1956), errichtet. Vor Ort laufen bereits Fundamentarbeiten. Die offizielle Enthüllung findet am Freitag, 18. August 2017, um 10.00 Uhr statt. Die Verteilung von Informationsmaterial hierzu erfolgt von Seiten der AWO.

Leitlinien zur Bürgerbeteiligung: Die Senatorin für Stadtentwicklung und Wohnen, Frau Lompscher, möchte neue Leitlinien zur Bürgerbeteiligung in der Stadtentwicklung erarbeiten lassen. Hierfür werden per Fragebogen 10 BürgerInnen für ein Gremium gesucht. In diesem soll zusammen mit Experten aus Politik und Verwaltung die Erarbeitung erfolgen. Weitere Informationen finden Sie hier: <http://www.stadtentwicklung.berlin.de/planen/stadtforum/de/leitlinien/index.shtml>

Forschungsprojekt FANS: Mit dem Ziel, die Verkehrssicherheit für ältere FußgängerInnen zu verbessern, suchen StudentInnen der TU Berlin interessierte Personen ab 65 für eine Studie (EEG- Studie zur visuellen Wahrnehmung & Motorik). Für die Teilnahme gibt es eine Aufwandsentschädigung.

Kiezstube am Mehringplatz: Karin Lücker vom Verein „Die Globale e.V.“, der als Träger der Kiezstube fungiert, informiert über die über das Programm Soziale Stadt in die Kiezstube investierten Fördermittel. Dabei wurden nicht nur die Summen benannt, sondern auch die größten Ausgabeposten aufgelistet. Insgesamt wurden über drei Jahre ca. 38.000 € für die Kiezstube aufgewendet. Die Betriebskosten betragen hierbei ca. 16.000 € und die Anschaffungskosten (u.a. Küche, Stühle, Regale, Kreativmaterial) liegen bei ca. 12.000 €. Für die Öffentlichkeitsarbeit wurden bisher ca. 6.000 € ausgegeben. Weitere Mittel wurden für Versicherungen, GEMA-Gebühren etc. aus dem Programm zur Verfügung gestellt.

Angebot in der Kiezstube: Hardy Neu bietet jeden Montag von 16:00 – 18:00 Uhr eine Spielrunde (z.B. Backgammon) für alle interessierten NachbarInnen an.

Trinkertoilette: Da die Trinkertoilette in letzter Zeit vermehrt zweckentfremdet genutzt und extrem verunreinigt hinterlassen wurde, wurde sie vom Dienstleister entfernt. Sollten sich die Bedingungen im

Wohnumfeld dadurch dramatisch verschlechtern, wird die Gewobag mit dem Bezirksamt ins Gespräch gehen und über eine Wiederaufstellung beraten.

Müllstandort KMA: Die Errichtung des alternativen Müllstandortes auf dem Gelände des Interkulturellen Gartens ist erfolgt.

Sommer-Special Tina Chevall: In der Bewegungsstätte Mehring-Kiez findet am Donnerstag, 24. August 2017, ein Konzert von Tina Chevall statt. Der Einlass ist um 15:00 Uhr und kostet 6,50 € (Kaffee und Kuchen inbegriffen).

Zu 2)

Neubauten Gewobag/Entfernung der Parkplätze: MieterInnen der Gewobag brachten Ihren Unmut zum Ausdruck, weil Sie in der Entscheidung bezüglich des Neubaus an der Franz-Klühs-Straße nicht eingebunden wurden. Sie befürchten eine Beeinträchtigung in ihrer Lebensqualität, da mit einer Lärmzunahme und einem eingeschränkten Blickfeld zu rechnen ist. Das Fehlen der Parkplätze verschärft zudem die ohnehin angespannte Situation für die Autofahrer im Quartier.

Die Gewobag ihrerseits legte noch einmal dar, dass man im Auftrag des Landes Berlin handelt und bezahlbare Wohnungen für breite Bevölkerungsschichten zur Verfügung stellen möchte. Angesichts des angespannten Wohnungsmarktes ist eine Verdichtung unvermeidbar. Gleichzeitig erklärte sie ihre Gesprächsbereitschaft, um aufkommenden Problemen wirksam entgegenzutreten. Die Bebauung kann jedoch grundsätzlich nicht wegen den vorgetragenen Beschwerden gestoppt werden.

Betonsanierung: In der Brandesstraße und Lindenstraße wurden die Mieter aufgefordert, die Loggien aufgrund von bevorstehenden Begehungen zu beräumen. Der Grund ist eine Prüfung der Bausubstanz und der Statik. Einige Loggien mussten gesperrt werden. Es ist noch nicht sicher, wann sie wieder freigegeben werden. In diesem Zusammenhang gab es Beschwerden, da nun einige Wohnungen schwerer zu belüften sind.

Birkenbeseitigung: Am Spielplatz der Kita Trauminsel wurden sechs mehrstämmige Birken entfernt. Zurzeit werden dort Umbauarbeiten vorgenommen.

Südseite für die Polizei: Die Polizei wünscht sich die Sanierungszeitung „Südseite“ für ihre Kiezarbeit. Die asum wird gebeten, die jeweils aktuelle Ausgabe der Direktion 5 Abschnitt 53 zukommen zu lassen.

Kunst- und Kulturfestival: Die Anwohnerin und Kunstschafterin Marenka Krasomil möchte KünstlerInnen und BewohnerInnen zusammenbringen und gemeinsam mit ihnen Aktionen verwirklichen. Geplant sind u.a. eine öffentliche Ausstellung sowie Workshops zu Musik, Film und Urban Gardening. In diesem Rahmen soll auch Herr Rauschenbach ggf. einen weiteren Kiezrundgang anbieten. Das Kunst- und Kulturfestival „Whenever the Heart Skips a Beat“ findet vom 1. bis 15. September 2017 rund um den Mehringplatz statt und wurde u.a. aus Aktionsfondsmitteln des Quartiersmanagements gefördert. Weitere Informationen erhalten Sie unter www.whenevertheheartskipsabeat.org und auf der Webseite des QMs.

Bauzaunausstellung: Herr Kickinger informiert, dass die grafische Aufbereitung der Ausstellung abgeschlossen ist und die BVG die Druckkosten übernehmen wird. Die Ausstellungsplanen werden voraussichtlich in der 34.KW aufgehängt.

<p>Nächste AG Wohnen im Kiez: 6. September 2017, 17.30 – 19.30 Uhr Ort: QM am Mehringplatz, Friedrichstraße 1</p>
