



## Quartiersrat QM-Mehringplatz Ergebnisprotokoll der Sitzung vom 18. März 2024, 18.30 – 20.00 Uhr

Mitglieder anwesend: 10 Mitglieder

QM: Frau Hartmann

### Neues aus dem Kiez

-in voraussichtlich 2-3 Wochen soll anwohnendengetragender Begegnungssupermarkt am Mehringplatz (Edeka-Gruppe) eröffnen  
-bis zum 12.4. werden noch Kandidierende für neuen Mieterbeirat GEWOBAG

### Aktuelle Projektumsetzung

QM informiert über aktuellen Verlauf in den Projekten

- a. Kieznetzwerk „friedrich&mehr“  
diesjährige Frühjahrsaktion am 4.5. im Lindenhof
- b. Mehr Garten  
KickOff für Gartensaison 2024 am 4.4. in der Kiezstube
- c. Kiezhausmeister  
Schrankensituation ist geklärt; verkehrliche Beruhigung in Fußgängerzone deutlich spürbar
- d. Freizeitangebot für Lückekinder  
Angebot startet ab 18.3.; Spielstraße wird wieder wöchentlich ausgerufen
- e. Platz da!  
Start der Kinosaison 2024 voraussichtlich am 1. oder 15.6.

### Beendigung des QM-Verfahrens im Dezember 2027

Das QM-Verfahren am Mehringplatz wird, ebenso wie in mehreren anderen Quartieren in der Stadt, zum Dezember 2027 beendet. In den Jahren 2024 und 2025 stehen daher letztmalig Fördermittel für die Umsetzung von Maßnahmen und Projekten zur Verfügung. Diese werden auf Basis der im Integrierten Handlungs- und Entwicklungskonzept dargestellten Bedarfe eingesetzt. Hierzu erfolgt in den nächsten Wochen/Monaten die Prüfung dessen, was noch realistisch umgesetzt werden kann, v.a. vor dem Hintergrund bereits bestehender Strukturen, an die angeknüpft werden kann. Neben einem Fokus auf ggf. noch zu stärkenden Maßnahmen, die bereits laufen, stehen dabei vier Themenfelder im besonderen Fokus. QM stellt zu diesen Themenfeldern den aktuellen Sachstand dar und schildert, welche Handlungsmöglichkeiten aus QM-Sicht bestehen.

#### Ist-Situation **Ankerpunkt im Quartier**

Das Stadtteilzentrum F1 soll als Ankerpunkt qualifiziert werden, was jedoch seine Grenzen in der desolaten baulichen Situation findet. Die Sanierung ist erst nach 2030 geplant, so dass der Betrieb aktuell unter den gegebenen Umständen bestmöglich, aber nicht im Rahmen des eigentlichen Potenzials läuft.

Was sind die Schritte, die getan werden müssen?

Prüfung von Möglichkeiten einer punktuellen Stärkung, um den laufenden Betrieb zu unterstützen (Infrastruktur, Angebote)

#### Ist-Situation **Qualifizierung von Grün- und Freiflächen**

Durch die Ausweisung des Sanierungsgebietes Südliche Friedrichstadt konnten viele große

Grün- und Freiflächen (Besselpark, Theodor-Wolff-Park, Mehringplatz, Gitschiner Flächen) qualifiziert und eine deutliche Verbesserung für das Quartier erwirkt werden.

Was sind die Schritte, die getan werden müssen?

weiterhin Qualifizierungsbedarf im kleinteiligeren Bereich (Promenade vor Wilhelmstraße 14a, Freifläche der Sprachförderkita Brandesstraße, Parkplatz Linden-/Franz-Klühs-Straße)

#### Ist-Situation **Netzwerke**

Insbesondere im Bildungsbereich sind mit dem Bildungsnetzwerk Südliche Friedrichstadt sowie der SozialraumAG wichtige Netzwerke bereits unter der Federführung des Bezirks verankert. Über Fördermittel des QM läuft aktuell das Kieznetzwerk „friedrich&mehr“, welches mit der Gründung eines Steuerkreises die Basis für eine perspektivische Fortführung auch nach Ablauf der Förderzeit geschaffen hat.

Was sind die Schritte, die getan werden müssen?

Prüfung der Notwendigkeit einer punktuellen Stärkung des Kieznetzwerkes

#### Ist-Situation **Stärkung ehrenamtlichen Engagements**

Neben eigenständig organisierten Netzwerken (wie Mieterinitiative Mehringplatz West, RAR) bestehen die formalen Gremien des QM-Verfahrens (Aktionsfondsjury, QR) sowie die Engagementbündelung in Sanierungsbeirat und neuzugründendem Mieterbeirat Gewobag.

Was sind die Schritte, die getan werden müssen?

Diskussion einer zielführenden Fortführung der Gremienarbeit ab 2025-2027 sowie ab 2027 mit Aktionsfondsjury und QR

Aufgabe des QM in den kommenden Monaten ist, unter Beachtung der im IHEK dargestellten Bedarfe einen Abschlussplan für die verbleibende Laufzeit zu erstellen, in welchem auch der Einsatz der finalen Fördermittel dargestellt wird. Dieser wird der Fahrplan für die verbleibenden Jahre sein. In seinen wesentlichen Eckpunkten wird der Abschlussplan mit dem QR abgestimmt.

#### *Anmerkungen des Gremiums:*

- Grundsätzlich gibt der QR zu bedenken, dass die anstehenden Nachverdichtungen in der Franz-Klühs-Straße, am Postcheckamt, in der Franz-Künstler-Straße sowie Block 616 zu einem überproportionalen Zuwachs an Bewohnerschaft führen werden, die einen Druck auf soziale Einrichtungen auslösen und die bestehenden Herausforderungen im Quartier weiter bestärken werden. Der QR bewertet die Beendigung des QM-Verfahrens angesichts dieser gebietlichen Perspektive als ungünstig, da somit eine wichtige Anlaufstruktur fehlen wird und das Gefühl entsteht, ohne Unterstützung vor den neuen Herausforderungen zu stehen.
- Vor dem Hintergrund der anstehenden Nachverdichtung bewertet der QR vor allem die Bereitstellung von Erholungsflächen als besonders wichtig. Wo können Flächen entstehen, die zum nachbarschaftlichen Austausch einladen?
- Die Frage nach neuen Aufgaben des Gremiums weckt die Idee, dann auch politische Akteure einzuladen, ebenso wie besondere Zielgruppen (z.B. Jugendliche, Frauengruppen), um in einen intensiveren Austausch mit den Menschen im Quartier zu kommen und inklusiver zu werden.

#### **Termine**

27.3. Sanierungsbeirat  
11.4. Stadtwerkstatt Block 616, 17-21 Uhr  
27.4. taz lab

#### **Abkürzungen**

QM Quartiersmanagement  
QR Quartiersrat